

Bitte im Fensterbriefumschlag an die Bank senden!

## Antrag ImmoKredit

**Bank für Kirche und Diakonie eG -  
KD-Bank  
Postfach 10 21 43  
44021 Dortmund**

Antragssumme	EUR
Gewünschte Laufzeit (max. 120 Monate)	Monate
Monatlicher Einzug am	<input type="radio"/> 15. <input type="radio"/> 30.
Restkreditversicherung auf den <input type="radio"/> Todesfall <input type="radio"/> Todesfall und Arbeitsunfähigkeit <input type="radio"/> Todesfall, Arbeitsunfähigkeit und Arbeitslosigkeit	
Verwendung <input type="radio"/> Investition in meine/unsere selbstgenutzte Wohnimmobilie <input type="radio"/> Finanzierung von bereits durchgeführten Investitionen in meine/unsere selbstgenutzte Wohnimmobilie	

Persönliche Angaben	Antragsteller/in	Mitantragsteller/in
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Geburtsname		
Straße und Hausnummer		
Postleitzahl und Ort		
Wohnhaft seit		
Familienstand		
Güterstand	<input type="radio"/> Zugewinnngemeinschaft <input type="radio"/> Gütertrennung <input type="radio"/> Gütergemeinschaft	<input type="radio"/> Zugewinnngemeinschaft <input type="radio"/> Gütertrennung <input type="radio"/> Gütergemeinschaft
Kinder (Anzahl im Haushalt lebender, unterhaltsberechtigter Kinder)		
Telefon		
Beruf/Tätigkeit		
Arbeitgeber		
Beschäftigt seit		
Befristung/Probezeit/gekündigt	<input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja, bis/zum _____	
Verkehrsmittel	PKW Anzahl ____ Motorrad Anzahl ____ Zeitticket Bus/Bahn Anzahl ____	

Angaben zur selbstgenutzten Immobilie		
<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> _____
Aktueller Wert: : _____ EUR		Alter/Baujahr: _____
Darlehensgeber	Aktueller Saldo	Zinsbindung bis
	EUR	
	EUR	
	EUR	

Einkommen (monatlich)	Antragsteller/in	Mitantragsteller/in
Nettoeinkommen	EUR	EUR
Kindergeld	EUR	EUR
Art	EUR	EUR
Art	EUR	EUR
Summe	EUR	EUR
<b>Gesamtsumme</b>		<b>EUR</b>

Ausgaben (monatlich)*	Antragsteller/in	Mitantragsteller/in
Zins- und Tilgungsleistung für noch laufende Immobilienfinanzierung	EUR	EUR
Wohnnebenkosten (Energie, Verwaltung, Grundsteuer usw.)	EUR	EUR
Private Krankenversicherung		
Versicherungen (sofern diese nicht beitragsfrei gestellt werden können)	EUR	EUR
Rückzahlungsverpflichtungen bei anderen Banken (inkl. Leasing)	EUR	EUR
Sonstige regelmäßige Ausgaben (z. B. Unterhaltsverpflichtungen)		
Summe	EUR	EUR
<b>Gesamtsumme</b>		<b>EUR</b>

\*Hinweis: Kosten für Lebenshaltung und Verkehrsmittel werden von der KD-Bank pauschal ermittelt.

Vermögenssituation	Antragsteller/in	Mitantragsteller/in
Bankguthaben und Wertpapiere	EUR	EUR
Rückkaufswerte aus Kapitalversicherungen	EUR	EUR
Weiteres Immobilienvermögen (ohne selbstgenutzte Immobilie)	EUR	EUR
Raten-/Rahmen- und Konsumentenkredite	EUR	EUR
Immobilienfinanzierungen (ohne selbstgenutzte Immobilie)	EUR	EUR
Bürgschaften, Avale und sonstige Eventualverpflichtungen	EUR	EUR

**Auskunftsanfrage:**

Die Bank ist berechtigt, sich bei Behörden, Grundbuchämtern, sonstigen öffentlichen Stellen und Versicherungsgesellschaften Auskünfte einzuholen, Unterlagen zu beschaffen und dort Einsicht in Akten und Register zu nehmen; dazu zählen insbesondere beglaubigte Abschriften aus öffentlichen Registern, behördliche Bescheinigungen sowie Unterlagen über den Versicherungsschutz. Die Bank darf zu diesem Zweck den gesamten Vertrag zur Einsicht vorlegen.

**AGB-Einbeziehungsklausel**

Ergänzend gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Bank (AGB). Die AGB können in den Geschäftsräumen der Bank eingesehen werden; auf Verlangen werden sie ausgehändigt.

**Angaben nach § 8 Geldwäschegesetz**

Ich/Wir erkläre/n ausdrücklich, dass ich/wir für eigene Rechnung handele/handeln.

**Erklärung zum ImmoKredit**

Mir ist bekannt und ich bin damit einverstanden, dass der ImmoKredit ausschließlich für Investitionen in meine/unsere selbstgenutzte Wohnimmobilie eingesetzt werden darf. Die Bank ist berechtigt, die Verwendung der Kreditmittel – auch nachträglich – zu überprüfen. Ich verpflichte mich unwiderruflich, auf Verlangen der Bank die von ihr geforderten Nachweise und Informationen unverzüglich bereitzustellen.

**Ich/wir füge/n diesem Schreiben folgende Unterlagen bei:**

- |                       |   |   |
|-----------------------|---|---|
| <input type="radio"/> | Lohn- und Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate bzw. andere Einkommensnachweise (z. B. aktueller Rentenbescheid).  | erhältlich bei eigene Unterlagen/ Arbeitgeber |
| <input type="radio"/> | Ein von mir/uns unterschriebenes Schufa-Formular  | liegt bei/ Bank                               |
| <input type="radio"/> | Aktueller Grundbuchauszug meiner/unsere selbstgenutzten Wohnimmobilie   | eigene Unterlagen/ Grundbuchamt               |
| <input type="radio"/> | Auszüge meines/unsere Lohn-/und Gehaltskontos/konten des zurückliegenden Monats (nur wenn Sie Ihr/e Girokonto/-konten nicht bereits bei der Bank für Kirche und Diakonie führen);             | eigene Unterlagen/ Bank                       |
| <input type="radio"/> | Verträge und Saldenbestätigungen von abzulösenden Krediten, die der Vorfinanzierung von Investitionen in meine/ unsere selbstgenutzte Immobilie gedient haben und nun abgelöst werden sollen. | eigene Unterlagen/ Bank                       |

**Wichtig:** Sind Sie nicht alleinige/r Eigentümer/in Ihrer selbstgenutzten Wohnimmobilie, dann kann die Antragstellung nur zusammen mit dem/der Miteigentümer/in erfolgen.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
 Ort Datum Unterschrift Antragsteller /in

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
 Ort Datum Unterschrift Mitantragsteller/in