



Die *KD-BANK* entwickelt individuelle Finanzierungskonzepte für Kirche und Diakonie. Nutzen Sie unsere langjährige Erfahrung und lassen Sie sich kompetent mit Investitionsrechnungen, Finanzierungsvergleichen und attraktiven Konditionen unterstützen .

*Investieren und Finanzieren*

*Kompetenz und Erfahrung nutzen!*

## Kontokorrent- und Kassenkredit

Verschaffen Sie sich finanziellen Freiraum durch Kreditlinien zu attraktiven Konditionen. Der Kontokorrent- oder Kassenkredit sichert Ihre Zahlungsbereitschaft.

## Langfristige Darlehen

Wir bieten Ihnen die passenden Darlehen für Ihre Vorhaben. Ob Sanierung oder Neubau – die Darlehen der *KD-BANK* sind flexibel in der Ausgestaltung: Laufzeit, Verwendungszweck und Tilgungsmodalitäten schneiden wir auf Ihre Bedürfnisse zu.

## Factoring

Der Verkauf von Forderungen kann besonders bei langen Forderungslaufzeiten eine attraktive Alternative zum Kontokorrentkredit sein. Mit Hilfe von Factoring gewinnen Sie Liquidität, senken den Verwaltungsaufwand und schaffen Handlungsspielräume.

## Leasing

Alternative Finanzierungsformen, wie z.B. Leasing, gewinnen mit Blick auf Basel II und Ratingnoten an Bedeutung. Bilanzrelationen und Eigenkapitalquote spielen eine immer entscheidendere Rolle. Als bilanzneutrale Finanzierungsform kann Leasing den Investitionsspielraum erweitern. Dabei ist Leasing kein Ersatz, sondern eine Ergänzung zum Unternehmenskredit. Leasing bietet sich beispielsweise für die Anschaffung medizinisch-technischer Objekte oder im Zusammenhang mit Einrichtungsfinanzierungen bei Altenheimen an. Zusätzliche steuerliche Vorteile entstehen, wenn der Leasingnehmer nicht gemeinnützig ist, z.B. bei Servicegesellschaften.

## Aval und Bürgschaft

Avale und Bürgschaften runden unser Kreditangebot ab. Die Verwendungszwecke sind vielfältig und reichen vom Mietaval über eine Vertragserfüllungsbürgschaft bis zur Absicherung von öffentlichen Fördermitteln.

## Fördermittel

Bei jeder Finanzierungsanfrage prüfen wir, ob zinsgünstige öffentliche Mittel (z. B. von der KfW Förderbank) integriert werden können. Weitere Informationen über Fördermöglichkeiten halten wir für Sie bereit. Bitte sprechen Sie uns an.

### Bei uns sind Sie richtig!

#### Rheinland

Kirche  
Fon 0231-58444-532

Diakonie  
Fon 0231-58444-511

#### Westfalen | Lippe | Leer

Kirche  
Fon 0231-58444-544

Diakonie  
Fon 0231-58444-550

#### Berlin

Fon 030-308891-0

#### Magdeburg

Fon 0391-59704-0

## Ihre Vorteile

- ☑ Know-how in der Finanzierung kirchlicher und diakonischer Projekte
- ☑ langfristige Betreuung und Begleitung Ihrer Projekte
- ☑ alle Leistungen aus „einer Hand“
- ☑ attraktive Konditionen